



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/002882/2024/Ka
Č.j.: MěÚN/012805/2024
Vyřizuje: Ing. Alena Kalinová
Tel.: 315650344
E-mail: alena.kalinova@neratovice.cz

Neratovice, dne 05.02.2024

R O Z H O D N U T Í

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad silniční příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad silniční příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění do 31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), **rozhodl** ve věci žádosti o prodloužení platnosti společného povolení ze dne 10.02.2022 pod č.j.: MěÚN/015077/2022 a spis. zn.: MěÚN/131623/2021/Ka pro stavbu:

II/101 Kostelec nad Labem, most ev. č. 101-072 přes potok v Kostelci nad Labem Kostelec nad Labem

na pozemcích parc. č.: 270/1, 270/2, 270/3, 271, 409/2, 410/9, 1476/1, 1479/1, 1494 v katastrálním území Kostelec nad Labem, která obsahuje:

Rekonstrukci mostu ev. č. 101-072 přes Mratínský potok, spočívající v jeho demolici a výstavbě nového mostu, kompletní rekonstrukce silnice a chodníků v řešeném úseku, přeložka vodovodu a přeložka nasvětlení přechodu:

- **SO 101 – Veřejný prostor**
 - chodníky budou upraveny v délkách 8,0 m před a 4,85 m za mostem vlevo a 8,1 m za mostem vpravo, šířka chodníků proměnná 1,5 - 2,0 m, chodníky budou s povrchem z betonové zámkové dlažby a budou opatřeny ocelovým silničním zábradlím, odvodnění chodníků je řešeno příčným sklonem do vozovky, dále bude provedeno výškové napojení chodníku pokračujícího skrze park v délce 21,9 m, nové napojení stezky pro pěší pomocí betonového schodiště
 - úprava dotčené části silnice II/101 v délce cca 40 m a šířce 6,5 m, s povrchem z asfaltobetonu
 - odvodnění povrchu vozovky řešeno pomocí podélných a příčných sklonů do uličních vpustí
- **SO 201 – Most ev. č. 101-072 přes Mratínský potok**
 - je navržen jako železobetonový polorám o jednom poli, o šířce 10,75 m, šířka vozovky mezi římsami 6,5 m a chodník o šířce 2,0 m vlevo a 1,65 m vpravo, délka přemostění bude 5,0 m, celková délka mostu 13,42 m, volná výška pod mostem 2,789 m a výška mostu 3,329 m
 - most bude proveden s levou šikmostí, založení mostu bude hlubinně na mikropilotách vetknutých do žb. základových pasů
 - koryto potoka v mostním otvoru bude zpevněno kamennou dlažbou do betonu, svahy a koryto potoka před dlažbou na návodní straně mostu bude zpevněno kamennou rovinaninou
- **SO 301 – Přeložka vodovodu**
 - přeložka vodovodního řádu bude provedena z důvodu kolize s konstrukcí nového mostu, nejprve bude vybudována přeložka vodovodu za současného provozu stávajícího vodovodu a po jejím vybudování bude provedeno přepojení a zrušení stávající trasy
 - vodovod bude přemístěn do nové polohy na povodní stranu mostu pod koryto potoka, z litinového potrubí TLT DN=200 mm s cementovou výstelkou, pode dnem koryta bude v chrániče SLM DN=450 mm. Celková délka přeložky bude 63,23 m

- **SO 401 – Přeložka veřejného osvětlení**

- přeložka nasvětlení přechodu spolu s přechodem pro chodce z důvodu kolize s konstrukcí nového mostu, dva stávající stožáry budou demontovány, umístěny do nové polohy a opatřeny novými výložníky, dále bude provedeno napojení na stávající kabelové rozvody, celková délka nového vedení bude 43,00 m

- Stavba nezmění odtokové poměry v krajině, stávající odvodnění bude kompletně revitalizováno – povrchová voda bude po provedení stavby odvedena gravitačně příčným a podélným sklonem zpevněných ploch do uličních vpustí, které budou zaústěny do stávající dešťové kanalizace nebo přímo do Mratínského potoka

(dále jen „stavba“), kterou dne 15.01.2024 podal

Středočeský kraj, IČ 708 91 095, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IČ 000 66 001, oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,

v zastoupení

IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., IČ 276 89 328, Vodní 970/1, 602 00 Brno 2

(dále jen „žadatel“), **takto:**

Speciální stavební úřad silniční v souladu s ustanovením § 94p odst. 5 stavebního zákona

p r o d l o u ŝ u j e

platnost společného povolení na výše uvedenou stavbu **do doby pěti let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Pro prodloužení platnosti společného povolení nestanoví speciální stavební úřad nové podmínky.

Podmínka č. 6 společného povolení se mění nově na: Stavba bude dokončena do 31.05.2031.

Ostatní ustanovení výroků rozhodnutí – společného povolení zůstávají nezměněna.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Středočeský kraj, IČ 70891095, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, *v zastoupení* Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IČ 00066001, oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, *v zastoupení:* IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., IČ 27689328, Vodní 970/1, 602 00 Brno 2.

Odůvodnění:

Dne 15.01.2024 pod č.j.: MěÚN/002882/2024 podal žadatel žádost o prodloužení platnosti společného povolení, které speciální stavební úřad vydal dne 10.02.2022 pod č.j.: MěÚN/015077/2022 a spis. zn.: MěÚN/131623/2021/Ka na výše uvedenou stavbu. Toto společné povolení nabylo právní moci dne 16.03.2022. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného povolení. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení, která byla do 16.03.2024. K žádosti byla přiložena plná moc, udělená Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., společností IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., a kopie společného povolení.

Žadatel v žádosti uvádí jako důvod nezačínání stavby v době platnosti vydaného společného povolení nedostatek financí, neboť investorem nebyla stavba zařazena do plánu výstavby ani v roce 2022, ani v roce 2023, ani v letošním roce, neboť stavba leží na komunikaci, která je navržena jako objízdná trasa pro výstavbu kanalizace v Tišicích a opravu komunikace II/244 Líbeznice. Pro realizaci stavby proto nebude možno v letošním roce komunikaci uzavřít. Realizace předmětné stavby proběhne tedy nejdříve až v roce 2025. Stavebník tedy požaduje prodloužit platnost společného povolení o 5 let.

V období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 se ve věcech týkajících se stavebních záměrů postupuje v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle dosavadních právních předpisů. Podle tohoto ustanovení postupují dle stávajících právních předpisů v případě povolování záměrů dle stavebního zákona nejen stavební úřady, ale i dotčené orgány. Dosavadními

právními předpisy jsou myšleny nejen zákony, ale i k nim vydané prováděcí vyhlášky, účinné, popř. ve znění platném do 31. 12. 2017.

Speciální stavební úřad silniční stanovil shodný okruh účastníků řízení jako ve společném řízení ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona.

Účastníci řízení jsou:

Středočeský kraj v zastoupení Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., v zastoupení IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Město Kostelec nad Labem, STAVOKOMPLET spol. s r.o., Povodí Labe, s.p.

Speciální stavební úřad silniční opatřením ze dne 15.01.2024 pod č.j.: MěÚN/003316/2024 oznámil v souladu s ustanovením § 94 m a § 94p odst. 5 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

V dané lhůtě nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů. Podklady pro vydání rozhodnutí tak tvořily podklady dodané žadatelem a spis č. MěÚN/131623/2021/Ka.

Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona může stavební úřad dobu platnosti společného povolení prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Speciální stavební úřad silniční v řízení zkoumal, zda nenastaly od vydání společného povolení okolnosti či zásadní změna okolností, bránící stavbě, zohledňujíc i práva účastníků řízení a ochranu veřejných zájmů. Speciální stavební úřad nezjistil v průběhu řízení žádné okolnosti, které by bránily prodloužení platnosti předmětného společného povolení. Proto žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku toho rozhodnutí.

Pro prodloužení lhůty společného povolení nebylo nutno stanovit nové podmínky. Speciální stavební úřad silniční pouze změnil podmínku č. 6 původního společného povolení tak, že stanovil novou lhůtu pro dokončení stavby do 31.05.2031, což i v případě zahájení stavebních prací v poslední den platnosti společného povolení považuje za lhůtu dostatečnou k provedení a dokončení stavby výše uvedeného rozsahu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává u Městského úřadu Neratovice, odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice. O odvolání bude rozhodovat Středočeský krajský úřad, Zborovská 11, Praha, 150 21 Praha.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bohumil Koniček
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 30.01.2024.

Obdrží:**Účastníci řízení (datová schránka):**

IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., Vodní 970/1, 602 00 Brno 2, DS: 3dtbsqc
v zastoupení pro: *Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha*
v zastoupení pro: *Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5*
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnys6
Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, DS: vdtbdhd
STAVOKOMPLET spol.s r.o., Královická 251, Zápy, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1, DS: n834kd3
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: dbyt8g2

Dotčené orgány (datová schránka):

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Mělník, DI, Bezručova 2796, 276 01 Mělník 1, DS: 2dtai5u
KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP v Mělníku, Dittrichova 329/17, 120 00 Praha 2, DS: hhcai8e
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: keebyyf
Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk
MěÚ Kostelec nad Labem, OŽP a SM, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, DS: vdtbdhd
MěÚ Kostelec nad Labem, odbor výstavby, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, DS: vdtbdhd

Dotčené orgány (interní vypravení):

MěÚ Neratovice, OŽP, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
MěÚ Neratovice, OSČaD, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Ostatní (datová schránka):

Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), Rytířská 406/10, 110 00 Praha 1, DS: ku79q7n